

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

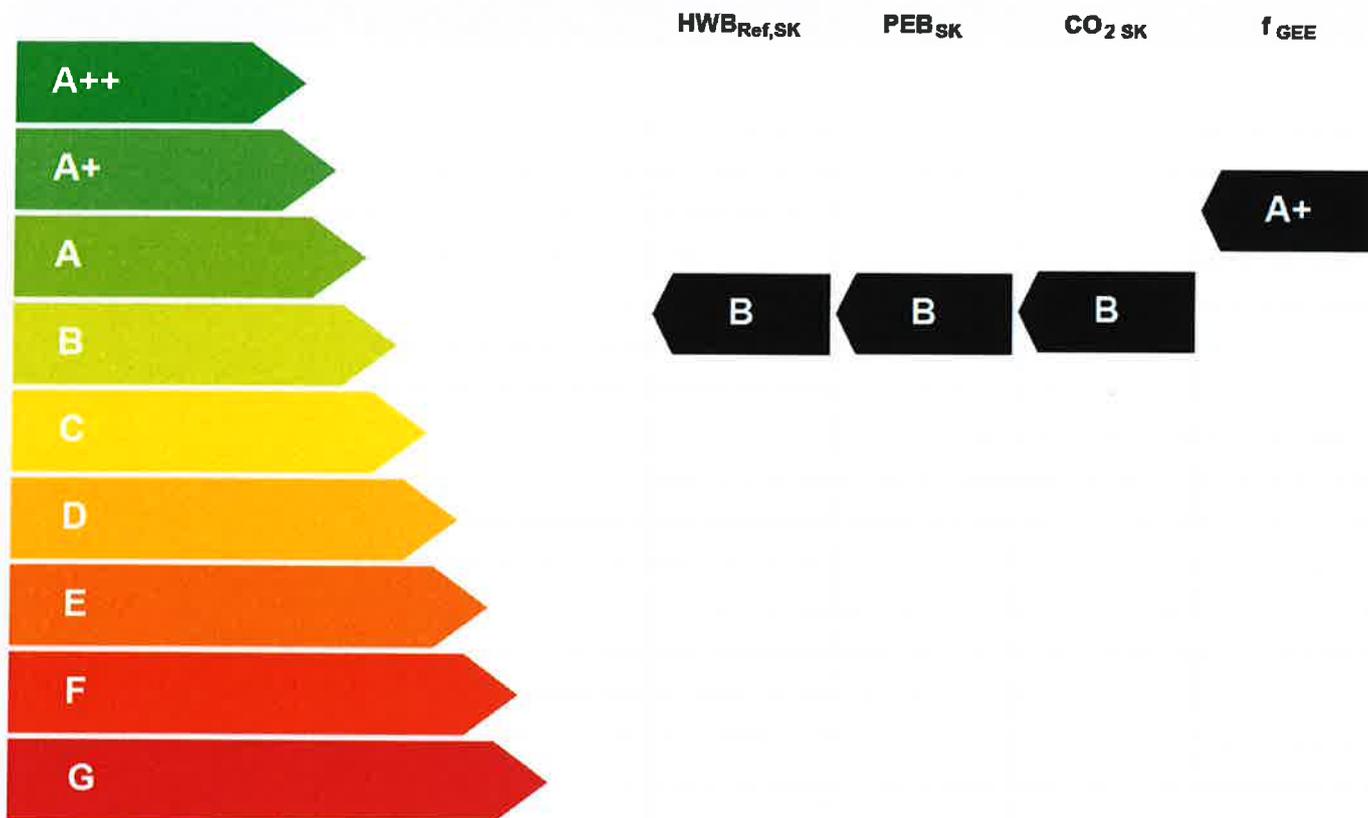
ecOTECH

Niederösterreich

BEZEICHNUNG A17-07-Frieden_Leobersdorf-BT2

Gebäude (-teil)	konditioniert - Bauteil 2	Baujahr	2018
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße		Katastralgemeinde	Leobersdorf
PLZ, Ort	2544 Leobersdorf	KG-Nummer	4018
Grundstücksnummer	1123/11	Seehöhe	267,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normal geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendige Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorleiten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorleiten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTV 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

ecOTECH

Niederösterreich

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	3.459,90 m ²	Charakteristische Länge	2,58 m	Mittlerer U-Wert	0,30 W/(m ² K)
Bezugsfläche	2.767,92 m ²	Heiztage	142 d	LEK _r -Wert	19,65
Brutto-Volumen	11.064,03 m ³	Heizgradtage	3.421 Kd	Art der Lüftung	RLT mit WRG
Gebäude-Hüllfläche	4.287,74 m ²	Klimaregion	N/SO	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit A/V	0,39 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,8 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung 30,3 kWh/m ² a	erfüllt	HWB _{ref,RK}	27,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	17,0 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	Anforderung 70,1 kWh/m ² a	erfüllt	E/LEB _{RK}	63,7 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{EE}	0,69
Erneuerbarer Anteil		erfüllt		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	94.454 kWh/a	HWB _{ref,SK}	27,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	58.772 kWh/a	HWB _{SK}	17,0 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	44.200 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	175.312 kWh/a	HEB _{SK}	50,7 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,70
Haushaltsstrombedarf	56.829 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	220.016 kWh/a	EEB _{SK}	63,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	298.176 kWh/a	PEB _{SK}	86,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	265.680 kWh/a	PEB _{n,ern,SK}	76,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	32.496 kWh/a	PEB _{em,SK}	9,4 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	54.127 kg/a	CO ₂ _{SK}	15,6 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	0,69
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 17.05.2018
Gültigkeitsdatum 17.05.2028

ErstellerIn IB für BPH C. Jachan GmbH&CoKG

Unterschrift



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.